

RESUM DE LA REUNIÓ CONVOCADA PER L'ALCALDE DE SUBIRATS AMB ELS VEÏNS DE LA FASE 1 DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ CASABLANCA SUD FASE 1

Dissabte 2'abril de 2022

Abans d'entrar:

es demana el nom i cognoms i l'adreça abans d'entrar a la Sala Polivalent de Sant Pau d'Ordal i s'entreguen a cadascú dos trossets de cartolina, un de groc i un altre verd sense saber-ne la utilitat.

Assistents:

Per part de l'Ajuntament:

Sr. Pere Pons (Alcalde), Sra. Àngels Pinyol (Suport Alcaldia), Sr. Carles Morgades (Regidor d'Hisenda), Sr. Gabriel Gómez (Regidor Serveis i Manteniment), Sr. Ramon Gumà (Arquitecte Municipal), i l'Advocat i Arquitecte Municipal.

Per part del veïns:

Membres de la Comissió representant els Associats: Sra. Núria Cornejo (Tresorera), Sr. Juan Luis Tórtola (Vocal), Sr. Miguel Rojas (Vocal), Sr. Ferran Mateos (Secretari)

Sra. Raquel González (la qual va intervenir demanant una rebaixa del Projecte), Sr. Josep M. Belilles, Sra. Montse Quintana, Sr. Joaquim Trullols i Sra. Rosa Maria Català.

Punts destacats de la reunió:

- 1) Malgrat que la reunió era merament informativa, tenim motius per creure que estava prevista una votació la qual, tal com el nostre advocat va fer constar, no estava anunciada.
- 2) L'alcalde i els seus tècnics van tornar a intentar explicar el Projecte tal i com ja ho havien fet a la reunió de Casablanca del 19 de març.
- 3) Durant el transcurs de la reunió es van produir diversos atacs directes a la Comissió i al nostre advocat:
 - La Maribel va acusar la Comissió de manipular els veïns de l'Associació.
 - L'alcalde, de forma poc educada, va acusar el nostre advocat d'estar més pendent de la seva nòmina que de defensar els interessos d'"aquesta pobra gent".
 - El Gabi, Regidor de Casablanca, va atacar el Miguel Rojas sense cap motiu.
- 4) Com està el tema ara? El Projecte segueix aturat. L'alcalde ha donat 15 dies perquè la Comissió li presenti un Projecte alternatiu, tot i que el nostre advocat va insistir que aquesta no era feina de la Comissió ni dels veïns representats. L'Alcalde, tant si rep resposta com si no, passats aquests dies va dir que prendria una d'aquestes tres decisions "polítiques":

- Tirar endavant el Projecte tal i com està previst.
- De moment, deixar-lo aturat.
- ATENCIÓ!!!: Dividir la fase 1 en dues i només fer les obres per a la primeres cases del Carrer Major, perquè els propietaris d'aquestes cases li han demanat urbanitzar segons el Projecte actual (aquesta opció va ser molt benvinguda pels veïns d'aquestes cases).

Algunes reflexions:

- 1) Novament ens reafirmem en l'agraïment perquè heu delegat la vostra veu a la Comissió i esperem haver estat i continuar sent mereixedors d'aquesta confiança.
- 2) Amb aquesta força que ens doneu ens ajudeu a fer front en aquest moment tan crucial. Penseu que passi el que passi la Comissió seguirà lluitant amb vosaltres pels interessos de tot Casablanca Sud. Per això us convoquem a una reunió el proper dissabte 8 d'abril a les 11 al local social. En breu rebreu una nova convocatòria amb l'ordre del dia. Agraint la vostra confiança ens veiem el proper dissabte.

Intervencions:

1. Salutació de l'Alcalde.
2. La Núria i l'Advocat informen que venim en nom dels associats a una reunió informativa.
3. El Ferran informa de l'Assemblea feta amb els veïns i del resultat de la votació.
4. La Raquel diu que encara es podria fer un projecte més econòmic.
5. L'Alcalde diu que ja es porten gastats molts diners públics en un Projecte que no hi ha manera de tirar endavant. Es reconeix esgotat amb el tema. Creu que es tracta únicament d'un tema de diners. Diu que ha parlat amb l'ACA i que li han dit que no és possible fer a Casablanca el model Olivella.
6. La Maribel diu que l'Associació de Propietaris està manipulant els veïns i que se'ls demana que no vinguin a la reunió. El Ferran puntualitza que simplement s'ha informat els veïns que els representarem però que qui vulgui venir que ho faci.
7. L'Alcalde informa que han fet un estudi i que el sanejament puja una mitjana de 2487 euros per parcel·la i que en canvi col·locar fosses suposaria 7400 euros. S'ha estudiat la part de la claveguera del darrera: serien 21 o 22000 euros.
8. El Manel Comas